

Prisliste Sandeåsen

26.11.2021

LEILIGHETER

Bolig	Sov	Etg	Bra	P- rom	Balk./Terr.	Hage	Felleskostnader	Pris	Omkostninger
BYGG A									
L1	2	1	80 m ²	80 m ²	13,6 m ²	173 m ²	Kr 1.400,- pr.mnd	Kr 3.990.000,-	Kr 16.222,-
L2	2	2	80 m ²	80 m ²	12,8 m ²	Nei	Kr 1.400,- pr.mnd	Kr 4.690.000,-	Kr 16.222,-
L3	3	2	94 m ²	94 m ²	16,7 m ²	Nei	Kr 1.528,- pr.mnd	Kr 5.690.000,-	Kr 16.222,-
L4	2	3	80 m ²	80 m ²	12,8 m ²	Nei	Kr 1.400,- pr.mnd	Kr 4.990.000,-	Kr 16.222,-
L5	3	3	94 m ²	94 m ²	16,7	Nei	Kr 1.528,- pr.mnd	Kr 6.190.000,-	Kr 16.222,-
BYGG B									
L6	2	1	76 m ²	76 m ²	12,2 m ²	60 m ²	Kr 1.363,- pr.mnd	Kr 3.590.000,-	Kr 16.222,-
L7	2	1	76 m ²	76 m ²	12,2 m ²	55 m ²	Kr 1.363,- pr.mnd	Kr 3.690.000,-	Kr 16.222,-
L8	2	2	76 m ²	76 m ²	12 m ²	Nei	Kr 1.363,- pr.mnd	Kr 3.590.000,-	Kr 16.222,-
L9	3	2	76 m ²	76 m ²	11,9+15,4 m ²	Nei	Kr 1.363,- pr.mnd	Kr 3.890.000,-	Kr 16.222,-

OMKOSTNINGER

Det skal betales dokumentavgiften av tomteverdien som er beregnet til kr. 400.000,- Tinglysingsgebyr for skjøte p.t. kr. 585,-. Tinglysingsgebyr for evt. pantedokumenter utgjør for tiden kr. 757,- pr. dokument inkl. pantattest. Etableringskostnad for oppstart av sameiet på kr 5.000,-. Beløpet er innskuddskapital til sameiet som ikke tilbakebetales. Det tas forbehold om endringer av offentlige satser/avgifter.

BETALINGSBETINGELSER

Ved avtaleinngåelse skal 10 % av kjøpesummen betales og det skal foreligge kommitert finansiering fra bank på resten av kjøpesummen. Resterende kjøpesum og omkostninger forfaller i sin helhet til betaling ved overtagelse.

PRISER

Prisene er faste, og vil ikke bli gjenstand for indeksregulering. Selger har rett til uten forvarsel å endre priser og betingelser på boliger som ikke er solgt. Det tas forbehold om skrivefeil i prislisten.

